



CITTA' DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

NUOVO PIANO DEMANIALE COMUNALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEMANIALE MARITTIMO REGIONALE

L.R. 17.12.1997, n. 141 - D.C.R. 24.02.2015 n. 20/4

TAVOLA n.

ELABORATO:

6.c

Stato di fatto - Piano Demaniale  
Comunale vigente Ambito "E"

Versione aggiornata alla D.C.C. n. 21 del 17/04/2026 – Controdeduzioni

PROGETTISTI

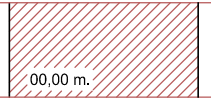
IL PROGETTISTA  
Arch. Paolo Taraschi  
(F.to digitalmente)

VISTO  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE I  
Ing. Riccardo Malatesta  
(F.to digitalmente)

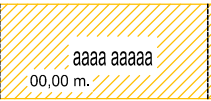
DATA 08.05.2026

SCALA: 1:2.000

LEGENDA



Concessioni nuove



Concessioni esistenti



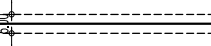
Concessioni solo balneazione



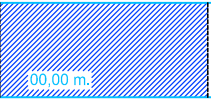
Punto di pronto soccorso



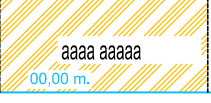
Punto informazioni



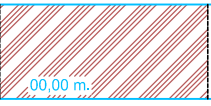
Corridoio libero a confine di concessione



Aree per spiagge libere



Area speciale esistente



Area speciale di progetto



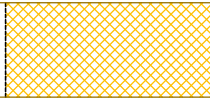
Alaggio a gestione privata per uso pubblico



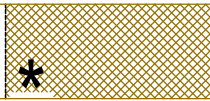
Alaggio a gestione pubblica per uso libero



Concessioni riservate alle associazioni  
(L.R. 141/97 art. 5 comma 19)



Vigili del fuoco



Strutture a gestione pubblica e/o privata  
con possibile destinazione commerciali/tur-ric.  
- zona rimandata a scheda progetto



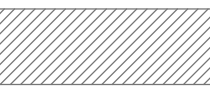
zona stralciata dal P.D.M.



zona riservata allargamento lungomare  
da definire con specifica scheda di progetto



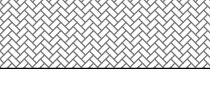
Pista Ciclabile - Percorso indicativo  
( Intervento da definire con successivo  
Progetto di Opera Pubblica )



Fascia edificabile



Fascia di rispetto (giochi sulla sabbia, verde, ecc.)



Percorso pedonale



Tracciato pista ciclabile



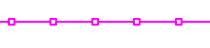
Canale acqua piovana



Fascia per soccorso parallela al mare  
degli arenili sabbiosi e ghiaiosi  
- min. m. 5 - max m. 25



Delimitazione P.D.M.



Delimitazione ambiti territoriali omogenei



Fontana storica

AMBITO "F"

AMBITO "E"

MARE

ADRIATICO

AMBITO "E"

AMBITO "D"